



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Vara Regional Empresarial da Comarca de Caxias do Sul

Rua Dr. Montauray, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3039-9081 - Email: frcaxsulvre@tjrs.jus.br

**FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E
EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5000021-55.2016.8.21.0005/RS**

AUTOR: CLEINOR POZZA F. & CIA LTDA - EPP

DESPACHO/DECISÃO

Vistos.

1. Tendo em vista as manifestações do Ministério Público (evento 240, PROMOÇÃO1), autorizo a alienação judicial do imóvel de matrícula nº 29.116, do Registro de Imóveis da Bento Gonçalves (evento 187, MATRIMÓVEL2) para pagamento das dívidas.

Para tanto, nomeio Leiloeiro Norton Jochims Fernandes (Matrícula 99/94 JUCERGS - Grandes Leilões), conforme indicado pela Administração Judicial.

Cadastre-se nos autos e intime-se para aceite do encargo.

2. Fica intimado o Banco Bradesco acerca da resposta da Administração Judicial na petição do evento 244, PET1.

3. Outrossim, fica intimado o Estado do Rio Grande do Sul acerca da manifestação do evento 243, PET1.

4. Por fim, com as respostas dos intimados, voltem conclusos para análise acerca da necessidade de designação de audiência conforme requerido pela Administração Judicial no evento 244, PET1.

Agendadas as intimações eletrônicas.

Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ DAL SOGLIO COELHO, Juiz de Direito**, em 28/05/2026, às 18:05:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador **10107048846v4** e o código CRC **842255e9**.

5000021-55.2016.8.21.0005

10107048846.V4