



333

Escritório Scalzilli
Direito Empresarial e Assessoria Legal

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª. Vara Cível.

Comarca de Sapiranga-RS.

Processo nº 1050001864-3

COMARCA DE SAPIRANGA
1ª VARA

Rec. lido em: 23/5/05 às 13:50

Leiloeiro: _____

Fabrizio Scalzilli, na qualidade de síndico da Massa Falida de **Verkaufers Indústria e Comércio Representações Ltda.**, vem, à presença de V. Exa., nos autos falimentares, proceder na juntada do auto de arrecadação que segue em anexo, requerendo, após a ouvida do falido e do Douto Representante do Ministério Público, a intimação do Sr. Leiloeiro, objetivando que este designe data para venda judicial dos referidos bens.

Nestes termos

Aguarda deferimento

Porto Alegre, 21 de maio de 2005.

Fabrizio Nedel Scalzilli

OAB/RS 44.066

PROCESSO Nº 10500018643
FALÊNCIA DE VERKAUFER IND. E COM. REP. LTDA.

AUTO DE ARRECAÇÃO E AVALIAÇÃO

Aos vinte e dois dias do mês de Abril do ano de dois mil e cinco, na cidade de Sapiranga, na Rua Duque de Caxias nº 95, às 14:00 horas, por ordem do Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Sapiranga/RS, acompanhado do Leiloeiro Oficial Sr. Rubem Rodrigues Garcia, do Sr. Oficial de Justiça e do Sr. Procurador do falido, foi realizado o deslacramento e abertura das instalações da Massa Falida e iniciada a arrecadação dos bens pertencentes ao acervo, conforme abaixo segue:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS BENS	AVAL. R\$
01	01 Mesa em madeira com tampo de vidro preto e mesa auxiliar com 03 gavetas e 02 portas; 01 Mesa c/tampo de granito, base em madeira c/03 gavetas; 01 Armário com 08 portas, 02 gavetas e 02 prateleiras; 03 Cadeiras giratórias em vulcuro.	1.100,00
02	01 Cofre medindo 1,20m x 0,50m.	120,00
03	01 Armário em madeira com 03 portas e 05 gavetas; 01 Prateleira em vidro medindo 2,80m; 03 Prateleiras de canto em vidro; 01 Birô em fórmica cinza com 03 gavetas; 01 cadeira fixa em tecido azul.	600,00
04	01 Sofá em couro marrom 03 lugares e base em madeira; 02 Poltronas em couro marrom 01 lugar e base em madeira; 01 Mesinha de centro em madeira; 01 Banco de espera em couro bege e base em aço; 01 Porta guarda-chuvas e 01 Porta revistas cromados;	350,00
05	01 Mesa em fórmica bege, redonda e 04 cadeiras fixas, em tecido azul.	90,00
06	01 ilha c/04 estações de trabalho, em fórmica bege, medindo aproximadamente 4,00m x 4,00m; 06 Balcões em fórmica bege, 02 portas cada; 05 Cadeiras giratórias e 01 Cadeira fixa em courvim preto; 01 Birô em madeira, c/03 gavetas.	1.200,00

07	01 Mesa para reuniões em fórmica cinza, medindo 2,00m; 01 Armário em fórmica cinza e azul c/ banquetas e 2 portas; 01 Escada 03 degraus em madeira; 04 Cadeiras fixas em tecido azul; 01 Divisória de aprox. 35,00m em fórmica bege c/vidros.	1.100,00
08	01 Birô em fórmica bege com 03 gavetas em L; 03 Cadeiras giratórias e 02 Bancos pretos em madeira; 03 Mesas em madeira com tampo em fórmica, azul e bege; 02 Arquivos para pastas suspensas, azuis; 01 Birô em madeira azul c/tampo de fórmica, c/12 gavetas; 02 Mesas de trabalho, em metalon azul; 03 Estantes com 06 vãos e 01 Estante de 04 vãos; 01 Prateleira com base em ferro.	290,00
09	01 Auto Clave FC4 Automatic Cutting System, Teseo computadorizada, c/teclado para comando m/Teseo e monitor Philips.	45.000,00
10	01 Esteira dupla c/36m de comprimento, c/esteira de retorno de forma, luminárias; 03 estufas m/Vento Norte e 01 Flash.	16.000,00
11	01 Máquina de conformar traseiro m/USM; 01 Estufa a vapor m/Sinos Máquina.	2.000,00
12	01 Grampeadeira de pedestal, 01 Lixadeira; 01 Coletor de pó úmido m/Master.	700,00
13	01 Máquina de apontar bicos m/Poppi mod. Advance computadorizada;	31.000,00
14	01 Máquina de rebaixar plantas; 01 Forno conformador, m/Master e 01 Separador térmico.	3.500,00
15	01 Máquina de rebater plantas; 01 Máquina de rebater traseiro com cinta m/Sozi.	2.000,00
16	01 Escova com inversor de frequência m/Eletrovale Ltda; 01 Escova dupla com 15 escovas.	1.000,00
17	01 Lixadeira; 01 Coletor de pó úmido e 01 Gabinete de passar cola.	1.000,00
18	01 Máquina de reativar calçado e sola m/Saji.	4.500,00
19	01 Máquina de prensar solas m/Sozi Pneumática.	6.000,00
20	01 Máquina estabilizadora frio m/Mecsul.	4.000,00
21	01 Máquina de pregar saltos m/Mecsul, hidropneumática FSB 16 e 01 Furadeira de bancada m/Shultz.	8.000,00
22	01 Escova dupla m/Eletrovale Ltda; 01 Máquina de passar cola; 01 Prensa chapa reta pneumática, m/Concórdia;	1.200,00
23	01 Escova dupla m/Eletrovale; 01 Máquina de passar cola e 01 soprador Elétrico.	1.000,00
24	01 Máquina de prensar tachinhas; 01 Soprador; 01 Escova dupla com inversor de frequência.	1.000,00
25	01 Escova dupla com inversor de frequência m/Metal; 01 Gabine de pintura m/Schilling.	2.000,00
26	01 Esteira dupla de 36m de comprimento, com esteira de retorno de forma, luminárias elétrica e pneumática, com 03 estufas m/Vento Norte e 02 Flash.	16.000,00

27	01 Máquina de chanfrar cortes m/Klein; 01 Grampeadeira.	500,00
28	01 Máquina de conformar traseiro m/USM.	1.500,00
29	01 Máquina de apontar bicos, m/Poppi, mod. Magga; 01 Estufa de vapor, m/Sinos Máquinas.	3.500,00
30	01 Máquina calçadeira de fechar traseiro; 01 Estufa de reativar traseiro.	5.000,00
31	01 Máquina para tirar rugas, m/Mecsul; 01 Lixadeira dupla, m/Petry; 01 Coletor de pó úmido.	3.500,00
32	01 Máquina de rebaixar planta, 01 máquina de rebater planta e 01 máquina de rebater traseiro.	900,00
33	01 Coletor de pó úmido m/Master; 01 Lixadeira dupla e 01 martetele Pneumático; 01 Gabine de passar cola.	600,00
34	01 Máquina reativadora de sola de sapato m/Saji (elétrica).	4.500,00
35	01 Máquina estabilizadora frio m/Mecsul.	4.000,00
36	01 Bebedouro de centro c/03 torneiras cromado m/Solução.	400,00
37	01 Escovadeira dupla; 01 Máquina de tirar rugas.	400,00
38	01 Escova com inversor m/Metal	500,00
39	02 Balcões de serviço com 08 metros cada, em ferro com luminárias e instalações elétricas e pneumáticas.	2.000,00
40	01 Máquina de chanfrar cortes, m/Klein.	1.000,00
41	01 Máquina de chanfrar cortes, m/Klein.	400,00
42	01 Máquina de chanfrar cortes, m/Metal.	200,00
43	01 Máquina de chanfrar corte eletrônico CH 2000, m/Klein.	2.000,00
44	01 Máquina de chanfrar corte eletrônico CH 2000, m/Klein.	2.000,00
45	01 Bebedor refrigerado.	100,00
46	01 Coletor (seco), m/Metal; 01 Máquina de chanfrar, m/Concórdia e 01 Máquina de carimbar cortes, m/Saji.	1.000,00
47	01 Máquina de carimbar cortes, m/Erps; 01 Estufa a vapor, m/Sinos Máquinas.	400,00
48	01 Máquina de dublar com esteira, m/Erps.	1.500,00
49	01 Balcão de trabalho 14m em ferro com ligação elétrica e luminárias.	1.000,00
50	01 Balancin de corte, m/Açoreal;	1.000,00
51	01 Balancin de corte, m/Açoreal;	1.000,00
52	01 Balancin de corte, m/Açoreal;	1.000,00
53	01 Balancin de corte, m/Açoreal;	1.000,00
54	01 Balancin de corte, m/Açoreal;	1.000,00
55	01 Balancin de corte, m/Poppi Eletrônico;	2.000,00
56	01 Balancin de corte, m/Poppi Eletrônico;	2.000,00
57	01 Balancin ponte, m/Klein;	8.000,00
58	01 Gabine de pintura e 01 Estufa dupla m/Vento Norte.	400,00
59	04 Coletores de pó, 02 secos e 02 úmidos, m/Metal Master.	1.000,00
60	01 Estufa churrasqueira e 01 Prensa sorveteira.	600,00
61	01 Máquina de rebater traseiro; 01 Máquina de prensar palmilha.	600,00

386

387 J

62	01 Máquina de estirar couro de bota, m/Cyzi; 01 Prensa de chapa reta.	300,00
63	01 Coletor de pó seco, m/Metal; 01 Escova dupla e 01 Marteleto quente; 01 Forno conformador, m/Mecsul.	1.500,00
64	01 Máquina de refilar cortes; 01 Máquina de pré conformar, m/Eletrovale; 01 Prensa quente e gelada e 01 máquina de perfurar.	1.000,00
65	01 Máquina de abrir costura e passar fita, m/USM; 01 Máquina de prensar rebite; 01 Prensa concha pequena e 01 Prensa chapa reta.	1.000,00
66	01 Máquina de costura m/Singer Zig-Zag e 01 máquina de costura, m/Minerva; 01 Prensa para perfurar e 01 marteleto de rebater costura.	700,00
67	01 Marteleto de rebater costura e 01 Prensa concha grande.	600,00
68	01 Estufa Termotron, m/Mecsul; 01 Máquina de prensar palmilha.	400,00
69	01 Máquina de costura Overlock, m/Jial Jiang; 01 Máquina de costura para debruar cortes, m/Jial Jiang; 01 Prensa.	600,00
70	01 Facão de modelagem manual 01 Máquina de fazer casquinha e 01 mesa	200,00
71	01 Máquina de reativar sola e sapato, m/Kehl; 01 Prensa tipo gaveta, m/Copeçaste.	800,00
72	01 Coletor de pó úmido, m/Máster e 01 Lixadeira; 01 Máquina de tirar rugas, m/Sinos Máquina; 01 Estufa a vapor, m/Sinos Máquina e 01 mesa.	900,00
73	08 Ventiladores de parede industrial.	400,00
74	Extintores de incêndio;	1.000,00
75	05 Mesas de revisão, fixas e 01 máquina de fechar caixa.	1.000,00
76	18 Tornos de montagem c/diversos suportes p/lata de cola	400,00
77	20 Lixeiras com 02 baldes.	400,00
78	40 Mesas de preparação de costura com pés em ferro e tampo em fórmica	1.500,00
79	09 Mesas de trabalho em ferro; 20 mesas e 26 cadeiras em madeira.	300,00
80	01 Máquina de lavar peças e 01 Prensa hidráulica, m/Skay; 01 Esmeril, 01 Morsa e 01 Máquina de cortar fita; 02 Carros de transporte; 02 Prateleiras com diversas peças; 04 Prateleiras com gaveteiros e 01 Escada.	2.000,00
81	Aproximadamente: 500 Carretéis de Linhas divs. cores; 148 fitas adesivas para embalagem; 1.000 Rolos de fita adesiva para calçados; 80 Caixas de parafusos de diversos tipos; 12 Caixas de grampo de divs tipos; 35 Caixas de tachinhas de divs tipos; 10 Rolos de escovas de aço carbono e latonado; 280 Rolos de tecidos, sintético, plásticos, etc.; 49 pacotes de papel embalagem p/sapato; 08 Caixas de cadarços; 03 Caixas de fibra; 02 Caixas de alma de aço; 03 Caixas de elásticos diversos;	7.000,00

A

388
J

	12 Caixas de lycra; 10 Caixas de forro sintético, enerites, fitas gorgurão; 19 Prateleiras em aço; 01 Prateleira em ferro e madeira 3,00m x 8,00m; 05 Cavaletes com rodas; 10 formeiras; 12 Mesas de trabalho; 03 Mesas de classificação de couro; 22 paletes em plástico; 33 Cestas de plásticos; 40 Caixas plásticas p/transporte de material	
82	01 Birô em fórmica bege com 03 gavetas; 01 Mesa para impressora; 02 Mesas para computador e 01 mesa auxiliar c/02 gavetas; 02 Cadeiras giratórias e 01 Cadeira fixa; 01 Arquivo com 04 gavetas em fórmica cinza; 01 Birô com 06 gavetas e 02 Prateleiras em aço.	300,00
83	05 Armários com 02 portas em metalon cinza; 06 Carros de transporte.	550,00
84	09 Aparelhos telefônicos m/Premium; 01 Aparelho telefônico sem fio; 01 Fax Panasonic KX F130.	180,00
84A	07 Computadores c/CPU, monitor, teclado e mouse; 01 Impressora.	1.000,00
85	330 Caixas plásticas para transporte de material.	330,00
86	06 porta-toalhas com 02 balcões; 07 Saboneteiras de pia c/aprox. 50 rolos de toalhas 02 prateleiras em ferro; 01 Tanque em fibra c/01 porta e 01 Carrinho p/ lavar piso. 01 Armário aéreo com 03 portas em madeira;	450,00
87	04 Prateleiras de metalon com madeira; 03 Mesas de trabalho 01 em ferro e 02 em madeira; Diversas navalhas e 03 Prateleiras c/divs produtos químicos.	500,00
88	06 Prateleiras em madeira e 02 Prateleiras em metalon; 04 Latões de lixo, diversas cantoneiras em ferro, 10 Calhas e diversas cepas em madeira.	200,00
89	01 Cofre e 02 Estantes de aço cada uma com 07 vãos; 02 Prateleiras em madeira com cantoneiras de ferro; 03 Porta-colas e diversas latas de cola.	50,00
90	01 Carro de transporte (paleteiro hidráulico).	200,00
91	06 Arquivos c/04 gavetas e 02 Prateleiras em c/05 vãos; 01 Mala p/exames em ferro, forrada em corino; 02 Bancos de espera de 02 lugares; 01 Mesa p/máquina de escrever em ferro e 01 Máquina de escrever elétrica Facit Sueca; 01 Mesa c/3 gavetas e 01 Birô em fórmica c/pés em ferro 01 Cadeira branca em madeira e 02 Cadeiras giratórias; 02 Balcões com 02 portas em fórmica cinza; 01 Balcão c/mesa 03 gavetas em fórmica de atendimento; 01 Mesa auxiliar c/03 gavetas e mesa plástica branca c/02 cadeiras.	1.400,00
92	01 Aparelho de ar condicionado m/Consul, 7.500 BTU'S.	200,00
93	01 Relógio Ponto Eletrônico;	600,00

Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

389

94	01 Compressor 60 pés, m/Wayne.	1.000,00
95	01 Compressor 60 pés, m/Wayne.	1.000,00
96	01 Compressor 60 pés, m/Wayne.	1.000,00
97	01 Secador de ar, m/Porte.	2.000,00
98	04 Armários vestiários de 12 portas;	120,00
99	04 Armários vestiários de 16 portas;	140,00
100	04 Armários vestiários de 16 portas;	140,00
101	04 Armários vestiários de 16 portas;	140,00
102	05 Bancos c/armação em concreto e encosto e assento em madeira	250,00
103	05 Bancos com armação em concreto e encosto e assento em madeira	250,00
104	01 Ar condicionado marca Gree Split 30.000 BTUs.	1.300,00
105	01 Transformador marca União S/A, de 300 KVA, 380/220v, tipo TI, ano 1977, fase 3, nível isol. 24, AIT até 1000m. tensão primária KV 22.000 volts, tensão secundária V 380 Volts ccom caixa de distribuição Siemens tipo 3AC.	3.000,00
106	<p>***Um terreno situado na cidade de Sapiranga/RS, quadra 144, setor 05 do Plano Diretor, com área superficial de 864,00m², compreendendo 01 casa de madeira em péssimo estado de conservação, edificada há aproximadamente 45 anos, com 108,00m², de nº 139 da Rua Duque de Caxias, tendo o terreno as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao oeste mede 40,30m, ao leste, em linha inclinada, mede 28,05m, por um lado, ao norte, mede 18,50m e pelo outro lado, ao sul, mede 40,00m, conforme Matrícula 1260 do RI de Sapiranga/RS.</p> <p>***Terreno sem benfeitorias, situado na zona urbana de Sapiranga, na quadra 144 setor 05 do Plano Diretor, com área superficial de 560,00m², distante 43,50m da esquina da Travessa das Rosas, ao sul, com as seguintes medidas e confrontações: na frente ao oeste, mede 20,00m de largura, no alinhamento da Rua Eça de Queiroz, lado par, igual medida nos fundos ao leste, por 28,00m de comprimento da frente aos fundos, por ambos os lados. Matrícula 1961 do RI de Sapiranga/RS.</p> <p>***Prédio de madeira nº 68 da Rua Eça de Queiroz, com área de 89,00m², mais garagem de madeira c/18,00m², nos fundos do prédio, ambos edificadas no ano de 1947 e o terreno situado na zona urbana de Sapiranga/RS, quadra 144, setor 05 do Plano Diretor, com área de 392,00m², com as seguintes medidas: na frente ao oeste, mede 14,00m de largura, no alinhamento da Rua Eça de Queiroz, igual medida nos fundos ao leste, por 28,00m de comprimento da frente ao fundo, por ambos os lados. Matrícula 4966 do RI de Sapiranga/RS.</p> <p>***Prédio de alvenaria com área de 1.706,00m² de frente à Rua Duque de Caxias nº 95, um prédio de alvenaria com área de 358,00m², construído no interior do terreno e</p>	520.000,00

<p>divisando em um dos lados com a rua sem nome, e o terreno com área de 3.173,67m², situado na zona urbana de Sapiranga/RS, quadra 144, setor 05 do Plano Diretor, com as seguintes medidas: 35,20m de frente ao leste, à Rua Duque de Caxias, nos fundos ao oeste, entesta com a rua sem nome e mede 43,00, a linha divisória do lado norte é composta de 3 segmentos, sendo o 1º a partir da Rua Duque de Caxias, segue o sentido leste-oeste, na extensão de 40,75m, dividindo-se com propriedade da Metalúrgica Schier Ltda, neste ponto, forma-se o segmento desta linha divisória, que mede 20,70m e segue no sentido norte-sul, indo encontrar o 3º segmento, que então no sentido leste-oeste, na extensão de 28,00m entesta com imóvel de propriedade de Arthur Diefenbach, encontrando ao término do alinhamento da rua sem nome. A linha divisória do lado sul se constitui também de 03 segmentos, que partindo do alinhamento da Rua Duque de Caxias, na divisa com propriedade de herdeiros de Willy Noll, segue o 1º deles, no sentido leste-oeste, onde tem a extensão de 52,00m, ponto em que se forma o 2º segmento dessa linha divisória, que tem a extensão de 28,00m e segue no sentido norte-sul, indo encontrar o alinhamento da rua sem nome e, contornando por esses dois segmentos a propriedade de herdeiros e sucessores de Willy Noll; neste último ponto se forma o 3º segmento com a extensão de 32,00m, que segue no rumo leste-oeste, pelo alinhamento da rua sem nome, ao oeste, com a qual forma esquina. Matrícula nº 1460 do RI de Sapiranga/RS.</p> <p>Nos terrenos acima referenciados foram construídos vários pavilhões industriais com suas instalações e benfeitorias, que possuem aproximadamente 4.000,00m².</p>	7 390 J
--	---------------

Valor Total da Avaliação: **R\$765.550,00** (*Setecentos e sessenta e cinco mil quinhentos e cinquenta reais*).

Nada mais havendo a constar, lavro o presente Auto de Arrecadação e Avaliação, que vai, na forma da Lei, devidamente assinado.


Dr. Fabrício Nedel Scalzilli
Síndico

pp. Falido

PROCESSO Nº 10500018643
FALÊNCIA DE VERKAUFER IND. E COM. REP. LTDA.

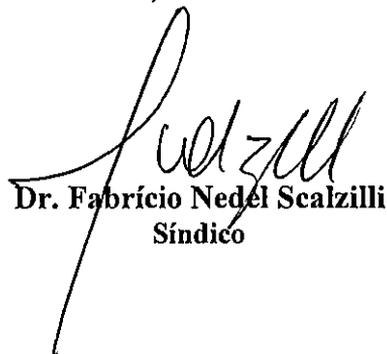
AUTO DE ARRECAÇÃO E AVALIAÇÃO COMPLEMENTAR

Aos vinte e dois dias do mês de Abril do ano de dois mil e cinco, na cidade de Saporanga, na Rua Duque de Caxias nº 95, às 14:00 horas, por ordem do Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Saporanga/RS, acompanhado do Leiloeiro Oficial Sr. Rubem Rodrigues Garcia, do Sr. Oficial de Justiça e do Sr. Procurador do falido, foi realizada a arrecadação dos veículos pertencentes ao acervo da Massa Falida, conforme abaixo segue:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS BENS	AVAL. RS
01	Automóvel Fiat/Uno Mille SX, ano/mod. 1996/1997, placas IFU 7346, chassi: 9BD146047T5551097, à gasolina, cor branca.	3.700,00
02	Automóvel I/BMW 3231 AM 31, ano/mod. 2000/2001, placas JBR 8000, chassi: WBAAM31061FM86043, à gasolina, cor prata.	65.000,00

Valor Total da Avaliação: **R\$68.700,00** (*Sessenta e oito mil e setecentos reais*).

Nada mais havendo a constar, lavro o presente Auto de Arrecadação e Avaliação Complementar, que vai, na forma da Lei, devidamente assinado.


Dr. Fabrício Nedel Scalzilli
Sindico

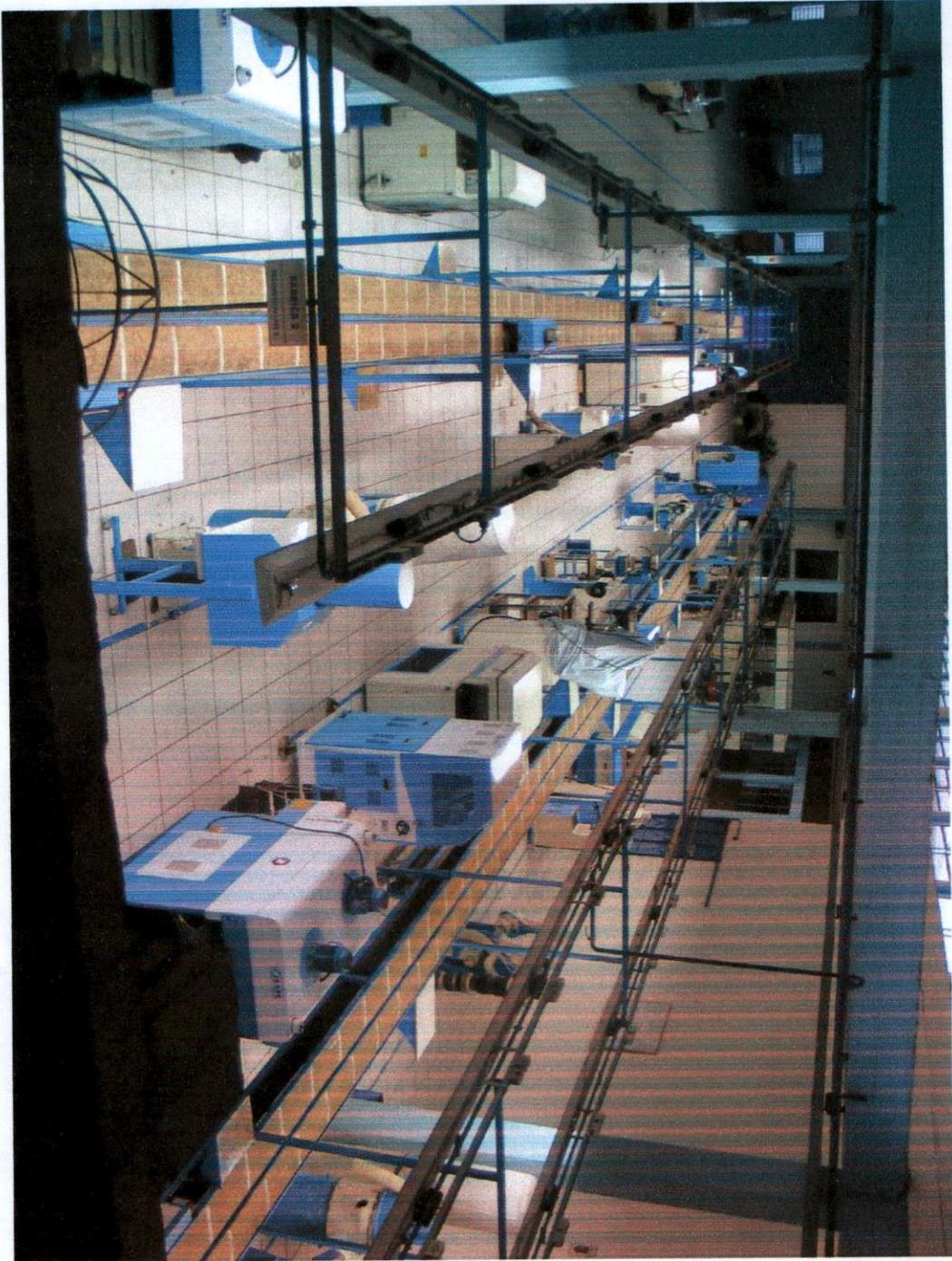
392



393
2







39p
f



ΔPO'S Δ FALÊNCIA Δ

397
2





fAL.VERKAUVER-05-2005-SAPIRANGA

ANTES DA FALÊNCIA

399
2



FAL. VERKAUFER-05-2005-SAPIRANGA