

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL**  
**Massa Falida: STAR BENE IND DE CALÇADOS LTDA**  
**Processo 087/105.0003298-5 – CAMPO BOM**

**Dia:** 22 de novembro de 2010, segunda-feira, às 14 horas.

**Local:** Avenida dos Municípios, 2810, Campo Bom/RS.

Mário Lessa Freitas Filho, leiloeiro oficial, autorizado pela Doutora Juíza de Direito da 2ª Vara Cível de Campo Bom, venderá em leilão:

- Um terreno regular, situado na zona urbana, no bairro "N" do plano diretor de Campo Bom, no quarteirão definido formado por: Avenida dos Municípios, Ruas Marechal Floriano, José Vargas e Alberto Fleck, composto do lote Nº. 05, da quadra 08, com área superficial de 750 m<sup>2</sup>, o qual possui 25,00m de frente e com a mesma medida de largura nos fundos e 30,00m de extensão de frente aos fundos em ambos os lados. Sobre o referido terreno está averbado sob Nº. 2-13.793, de 12/12/1999, um prédio de alvenaria medindo 749,90 m<sup>2</sup>, com o Nº. 2810, da Avenida dos Municípios, construído em 1996. O prédio é de estrutura em concreto pré-moldado, com os vãos preenchidos com tijolos, sem reboco. Tudo conforme a matrícula Nº. 13.793 do Ofício de Registro de Imóveis de Campo Bom-RS, que atribuímos o valor de R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais)

- Um lote com aproximadamente 1.100 pares de calçados femininos

**Pagamento á vista + taxa de leilão de 6% para o imóvel e 10% para os demais.**

**INFORMAÇÕES:** ☎ Tel. (51) 3366-2299

[www.lessaleiloes.com.br](http://www.lessaleiloes.com.br) – [lessalei@terra.com.br](mailto:lessalei@terra.com.br) – [lessalei@hotmail.com](mailto:lessalei@hotmail.com)



