



Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
1ª Vara Cível da Comarca de Gravataí

Rua Alfredo Soares Pitrez, 255 - Bairro: Santa Luzia - CEP: 94020050 - Fone: (51) 3488-1756 - Email: frgravatai1vciv@tjrs.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5007097-27.2021.8.21.0015/RS

AUTOR: SOCIEDADE EDUCACIONAL MACHADO DE ASSIS LTDA (MASSA FALIDA/INSOLVENTE)

DESPACHO/DECISÃO

Vistos.

1. Expeça-se nova carta precatória para avaliação do imóvel penhorado, matriculado sob o nº 57.307 no Registro de Imóveis da Comarca de Tramandaí/RS, situado na Rua Eptácio Pessoa, nº 530, Quintão - Palmares do Sul/RS.

2. Indefiro o pedido da Administração Judicial quanto à isenção das custas da carta precatória, considerando que há valores arrecadados nos autos, conforme se verifica da movimentação processual, de modo que o pagamento das custas deve ser suportado pela massa falida;

Agendada intimação eletrônica.

Dil. legais.

Documento assinado eletronicamente por **DEBORA SEVIK, Juíza de Direito**, em 05/11/2025, às 15:23:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador **10094603390v3** e o código CRC **7a41b053**.

5007097-27.2021.8.21.0015

10094603390.V3