

04 AGO. 2003

CARTÓRIO DE FALÊNCIAS

E. CELENTE
Leiloeiro Oficial

**EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) DE DIREITO DA VARA DE FALÊNCIAS
CONCORDATAS DO FORO CENTRAL DE PORTO ALEGRE/RS.**

ATA DE LEILÃO

**MASSA FALIDA: METAL VEÍCULOS LTDA
AUTOS Nº 100898080**

Aos TRINTA E UM DIAS, do mês de JULHO de 2003, às 14 h e 30min., na Rua Frederico mentz, 483 dep. 05 em p. Alegre/RS, sede deste Leiloeiro, realizou-se o Público Leilão, pelo Leiloeiro Oficial, **ELOI PEREIRA ALMEIDA CELENTE**, devidamente autorizado pelo(a) Exmo.(a) Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito da Vara de Falências e Concordatas do Foro Central de Porto Alegre/RS, na presença de aproximadamente 20 expectadores, da Sra. Dr. Lisete Erbes, MD representante do M. Público e do Sr. Dr. Fabrício Scalzili (Síndico da MF). Após serem preenchidas as formalidades legais, sucedeu-se o pregão do(s) referido(s) Bem(ns), pertencente(s) à Falido supramencionado, composto de 18 Lotes, os quais apuraram o montante de R\$ 960.770,00 (novecentos e sessenta mil e setecentos e setenta reais), conforme segue discriminado abaixo:

✓ LOTES DE 01 À
17

BENS MÓVEIS APREGOADOS EM UM ÚNICO LOTE SENDO:

01 CONJUNTO DE DIREÇÃO PARA VEÍCULO PEUGEOT CAOR 605; 01 SERVO FREIO PARA VEÍCULO PEUGEOT 405; 01 RADIADOR PARA VEÍCULO PEUGEOT 306; 01 JOGO DE DISCOS DE FREIO PARA VEÍCULO PEUGEOT 306; 06 UNIDADES DE BRONZINAS DE MANCAL PARA VEÍCULO PEUGEOT 504; 03 DISCOS DE EMBREAGEM PARA VEÍCULO PEUGEOT 306; 02 JOGOS DE PASTILHAS DE FREIOS PARA VEÍCULO PEUGEOT 806; 03 JOGOS DE PASTILHAS DE FREIO PARA VEÍCULOS PEUGEOT 205; 01 JOGO DE REPARO PARA VEÍCULO PEUGEOT 405; 02 ESTRILLOS DE FREIO PARA VEÍCULOS PEUGEOT 405; 02 ESTRILLOS DE FREIO PARA VEÍCULOS PEUGEOT 405; 01 PARABRISA PARA VEÍCULO PEUGEOT; 02 MÁQUINAS DE VIDRO; 02 SELOS DE VOLANTE PARA VEÍCULO PEUGEOT 405; 02 VIDROS LATERAIS DIREITO E ESQUERDO; 01 ENGRENAGEM PLANETARIA PARA VEÍCULO PEUGEOT 504; 01 PARA-COQUE DIANTEIRO PARA CARRO PEGEOT MOD. 405

Avaliação: R\$ 775,00 (setecentos e setenta e inco reais)

Arremate : R\$ 770,00 (setecentos e setenta reais)

Arrematante: GEORGENTOW LONGANI DE MORAES, residente e domiciliado na Rua José Mauricio nº 76 ap. 203 em Porto Alegre/RS, o qual apresentou os seguintes documento: RG nº 3016652392 e CIC 168.832.920-04

✓ LOTE 18

IMÓVEL:

UMA PARTE DE TERRAS URBANAS, COM ÁREA SUPERFICIAL TOTAL DE 8.526,33 m2, SITUADA À MARGEM DA FAIXA ASFÁLTICA PASSO FUNDO – ERNESTINA (RS-94), ESQUINA COM A FAIXA ASFÁLTICA PASSO FUNDO – CARAZINHO (RS-5), NO BOQUEIRÃO, NESTA CIDADE, EM QUARTEIRÃO FORMADO PELAS MENCIONADAS RODOVIAS E UMA ESTRADA VELHA, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: AO SULESTE, FRENTE PARA A RODOVIA PASSO FUNDO – ERNESTINA – (RS-94) ; AO NOROESTE , COM PROPRIEDADES DA COMERCIAL CEREALISTA BOQUEIRÃO LTDA: AO SUDOESTE, COM A RODOVIA PASSO FUNDO – CARAZINHO (RS-5); E, AO NORDESTE, COM PROPRIEDADES DE APARELHOS E EQUIPAMENTOS LTDA. LOJAS GUARÁÉ. MATRÍC. SOB. Nº 15.011, Lv.2 DO RGI DE PASSO FUNDO. SOB O DITO TERRENOEXISTE UM PRÉDIO DE CONSTRUÇÃO DE CONCRETO E ALVENARIA

1133
COM APROX. 3.888MQ, COMPOSTO DE ESCRITÓRIOS, BANHEIROS, SALÕES, SALAS, ESTACIONAMENTO E DEMAIS PEÇAS.

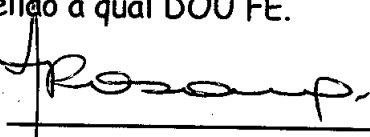
Avaliação: R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais)

Arremate : R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais)

Forma de Pagamento: parcelado, 20% a vista mais a taxa de Leilão e saldo restante m 36 parcelas com correção de 0.5% ao mês mais IGPM.

Arrematante: ANTONINHO JOSE ZANELLA, residente e domiciliado na Rodovia RST153 Km 1,2 em Passo Fundo/RS, o qual apresentou os seguintes documento: RG nº 6002160452 e CIC 005.195.100-20 informando que exerce a profissão de Comerciante e é Casado com a Sra. Neuza Zanella com RG 5908854101 e CPF nº 061.567.700-20.

A venda dos Bens móveis ocorreu na forma 'a vista e para o bem imóvel, foi solicitado pelo Sr. Arremaante, o pagamento na forma parcelada sendo pago no ato 20% e o saldo em 36 parcelas devidamente corrigidas 'a 0.5% ao mês mais IGPM. Pela Sra. Representante do Ministério publico foi aceito a única proposta existente no pregão e havendo a concordância d Sr. Dr. Síndico, abriu-se o pregão com a devida proposta, não havendo outros licitantes para o imóvel, encereou-se o devido pregão, levando a apreciação do juízo o maior e único lance ofertado. O pagamento dos 20% foi efetuado com cheque da cidade de Passo Fundo. Nada mais tendo a constar, lavro a presente Ata de Leilão a qual DOU FÉ.


Eloi Celente - Leiloeiro Oficial
Matric.134/96

Márcia Rosaura Machado
Preposta do Leiloeiro E. Celente

Dra. Lisete Erbes
Representante do MP

Dr. Fabrício Sclazili
Síndico da Falida

1.134/
F. Sclazili

