

EDITAL DE PRAÇA

VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS DO
FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO
ALEGRE - RS

1121

**MASSA FALIDA: SEGURANÇA COMPANHIA DE
SEGUROS E PREVIDÊNCIA PRIVADA
PROCESSO Nº 001/1.05.0334364-5**

DATAS: 1ª PRAÇA: 08 DE JULHO DE 2008 – 14h
2ª PRAÇA: 29 DE JULHO DE 2008 – 14h
LOCAL: ÁTRIO DO FORO CENTRAL DE PORTO
ALEGRE
Rua Márcio Luiz Veras Vidor, 10 – Porto
Alegre - RS

FERNANDA LORO FERREIRA, Leiloeira Oficial, devidamente autorizado pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito da Vara de Falências e Concordatas do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, venderá em público praça no dia, às 10h o seguinte imóvel: um prédio em alvenaria, constituído de quatro pavimentos, em fase de construção, com área de 2.132,00m², bem como o respectivo terreno urbano, onde se assenta a construção, situado no município de Tramandaí, no Balneário Jardim Atlântico, constituído dos lotes 10 ao 19, da quadra S-8, medindo 50,00m de frente, ao norte, no alinhamento da Rua E, tendo nos fundos, ao sul, a mesma medida da frente, onde antesta com os lotes 9 e 20, por 63,00m de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, dividindo-se, por um lado, ao oeste com a Rua A-11, onde forma esquina, e, pelo outro lado, ao leste, com a Rua A-9, onde também forma esquina, com área de 3.150m², situado no quarteirão formado pelas ruas E, A-9, A-11 e B. Tudo conforme matrícula número 121.616, folha 1, livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Tramandaí-RS. **Avaliação R\$ 725.856,47** (setecentos e vinte e cinco mil, oitocentos e cinquenta e seis reais com quarenta e sete centavos). Caso o imóvel não seja vendido em 1ª Praça, o mesmo irá a 2ªPraça no dia 29 de julho, a quem mais oferecer, inadmitindo preço vil. Comissão do leiloeiro de 10% no ato do leilão. Pagamento à vista ou 20% de sinal e o restante em 48h. **FICAM DEVIDAMENTE INTIMADAS AS PARTES E CREDORES HIPOTECARIOS DO PRESENTE EDITAL, CASO NÃO SEJAM LOCALIZADOS PELO SR(A). OFICIAL DE JUSTIÇA.**

**Maiores informações pelos telefones 0XX51
30614478 ou 0XX51 93327744
Site: www.ferreiraleiloes.lel.br**