173

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE CAMAQUÃ/RS

CARTÓRIO: 2ª Vara

CERTIDÃO DE ARREMATAÇÃO

( ) 1º LEILÃO ( ) 1ª PRAÇA
( ) 2º LEILÃO (x) 2ª PRAÇA

DATA: 13 de Novembro 2002 HORÁRIO: 15,00hrs. LOCAL: Foro de Camaquã - Rs

Nº PROCESSO: 15826 ESPÉCIE: Auto Falência

CREDOR: -

DEVEDOR: Massa Falida Indústria e Comércio de Produtos Agropecuários Suissul Ltda

MAIOR LANÇO: R$ 9.000,00 (Nove mil reais).

ARREMATANTE: O arrematante foi o Sr. Fernando José Picoral, brasileiro, casado, publicitário, cic 291.772.000-04, domiciliado na Fazenda DDRanch, Estrada doCordeiro, Município de Cristal Rs.

DESCRIÇÃO RESUMIDA DOS BENS:

BEM (NS): UMA FRAÇÃO DE TERRAS, no lugar denominado Cordeiro, município de Cristal, com área superficial de 02 há, confrontando: ao Sul, onde faz frente, na extensão de 100m com a estrada municipal Palanque-Porto Alegre; ao Norte, onde faz fundos, na extensão de 100m; ao Leste, na extensão de 200m de frente a fundos e ao Oeste, na extensão de 200m de frente a fundos, todos de propriedade de Wilson Alencastro Noschang. INCRA 860 018 035 971 7, matrícula 21.005, fls 01,Livro 02 do CRI de Camaquã Rs, contendo por informação do avaliador:um prédio de alvenaria, com cerca de 833m2 de área construída, no imóvel medindo 100m x 200m, ou seja 2ha, avaliado em R$15.000,00, com frente para a estrada Cordeiro-Palanque, que faz interseção com a antiga RS-350(Porto Alegre-Pelotas) e as demais confrontações, com propriedade de Wilson Alencastro Noschang(sucessão).

O(S) BEM(NS) FOI AVALIADO(S) EM R$ 15.000,00 - NA DATA DE : 23/11/2001.

OBSERVAÇÕES:

LEILOEIRO

RECEBIMENTO

... autos.

em 14 / 11 / 02

Vistos.

Homologo a arrematação.

Expeça-se carta.

I.-se o exequente.

Em 25.11.02.

Daniel

DANIEL ENGLERT BARBOSA
Juiz de Direito

RECEBIMENTO

Na data infra recebi estes autos.

Em 29 de 11 de 02

O Escrivão: [signature]

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE CAMAQUÃ/RS

CARTÓRIO: 2ª Vara

AUTO DE ARREMATAÇÃO

JUIZ DE DIREITO DA 2ª Vara

( )1° LEILÃO ( ) 1ª PRAÇA
( )2° LEILÃO (x) 2ª PRAÇA

DATA: 13 Novembro 2002 HORÁRIO: 15,00 hrs. LOCAL: Foro de Camaquã - Rs

N° PROCESSO: 15826 ESPÉCIE: Auto Falência

CREDOR: -

ADVOGADO CREDOR: -

DEVEDOR: Massa Falida Indústria e Comércio de Produtos Agropecuários Suissul Ltda

MAIOR LANÇO: R$9.000,00 (Nove mil reais).

ARREMATANTE: O arrematante foi o Sr. Fernando José Picoral, brasileiro, casado, publicitário, cic 291.772.000-04, domiciliado na Fazenda DDRanch, Estrada do Cordeiro no Município de Cristal Rs.

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) ARREMATADO(S):

BEM (NS): UMA FRAÇÃO DE TERRAS, no lugar denominado Cordeiro, município de Cristal, com área superficial de 02 há, confrontando: ao Sul, onde faz frente, na extensão de 100m com a estrada municipal Palanque-Porto Alegre; ao Norte, onde faz fundos, na extensão de 100m; ao Leste, na extensão de 200m de frente a fundos e ao Oeste, na extensão de 200m de frente a fundos, todos de propriedade de Wilson Alencastro Noschang. INCRA 860 018 035 971 7, matrícula 21.005, fls 01,Livro 02 do CRI de Camaquã Rs, contendo por informação do avaliador:um prédio de alvenaria, com cerca de 833m2 de área construída, no imóvel medindo 100m x 200m, ou seja 2ha, avaliado em

R$15.000,00, com frente para a estrada Cordeiro-Palanque, que faz interseção com a antiga RS-350(Porto Alegre-Pelotas) e as demais confrontações, com propriedade de Wilson Alencastro Noschang(sucessão).

Avaliação: R$15.000,00 – 23/11/2001

JUIZ DE DIREITO	Eunice A. Slawski Escrivã Designada ESCRIVÃO JUDICIAL
ARREMATANTE	LEILOEIRO

188

COMARCA DE CAMAQUÃ/RS

CARTÓRIO: 2ª Vara

CARTA DE ARREMATAÇÃO

Juízo expedidor
O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CIVEL

ARREMATANTE(S) E QUALIFICAÇÃO
O arrematante foi o Sr. Fernando José Picoral, brasileiro, casado, publicitário, cic 291.772.000-04, domiciliado na Fazenda DDRanch, Estrada do Cordeiro no Município de Cristal Rs.

RELAÇÃO DAS PEÇAS QUE FARÃO PARTE DESTA CARTA
ART. 703(CPC).I- A descrição do imóvel, constante do título ou a sua falta da avaliação. II- A prova de quitação dos impostos (ITBI) III- O Auto de Arrematação IV- O Título Executivo.

ORIGEM

Nº PROCESSO: 15826 ESPÉCIE: Auto Falência

PARTE CREDORA E QUALIFICAÇÃO:

PARTE DEVEDORA E QUALIFICAÇÃO:
Massa Falida Indústria e Comércio de Produtos Agropecuários Suissul Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 93.523.082/0001-30, com sede na localidade de Cordeiro, em Cristal Rs.

189
90

FAZ SABER que por este Juízo e Cartório se processaram os termos do processo supracaracterizado, cuja causa seguiu seus trâmites legais, com a citação da parte devedora e posterior penhora de bem(ns), que, avaliado(s), foi (foram) levado(s) à venda judicial, oportunidade em que houve a alienação, na forma do respectivo auto de arrematação. E, para título e conservação dos direitos do (s) arrematante(s), foi determinada a expedição desta carta, composta das peças já relacionadas, que segue adiante por fotocópia:

Camaquã, 20 de Dezembro de 2002

ESCRIVÃO JUDICIAL

JUIZ DE DIREITO

ARREMATANTE

LEILOEIRO